

**PROPOZYCJE WYSOKOŚCI STAWEK PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI NA 2025 ROK
OSOBY PRAWNE**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Zakres przedmiotowy podatku	STAWKA MAX NA 2024 ROK (w zł)	Stawka uchwalona przez RMiG na 2024 r. (w zł)	Dochody w 2024 roku	STAWKA MAX NA 2025 ROK (w zł) wzrost 0,2,7%	Powierzchnia opodatkowana	Dochody wg stawki max na 2025 rok (kol. 5 x 6)	Stawki proponowane przez RMiG wzrost o 2,7%*	Dochody wg wskaźnika 2,7% na 2025 rok (kol. 6 x 8)	Stawki proponowane przez RMiG wzrost o 5%***	Dochody wg wskaźnika 5% na 2025 rok (kol. 6 x 10)
Od gruntów :										
a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej - od 1m ²	1,34	1,06	1 581 058	1,38	1 503 331	2 074 597	1,09	1 638 631	1,11	1 668 697
b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha	6,66	5,56	935	6,84	168	1 150	5,71	960	5,84	982
c) pozostałych - od 1m ²	0,71	0,43	68 088	0,73	158 284	115 547	0,44	69 645	0,45	71 228
d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - od 1 m ²	4,39	3,68	-	4,51	-	-	3,78	-	3,86	-

Stawki proponowane przez BMiG wzrost o wskaźnik 7 %***	12	13
Dochody wg wskaźnika 7% na 2025 rok (kol. 6 x 12)		1 698 764
	1,13	1 001
	5,95	72 811
	0,46	-
	3,94	

Od budynków lub ich części:	1,15	0,86	17 543	1,19	20 336	24 200	0,88	17 896	0,90	18 302
a) mieszkalnych - od 1m ² pow.										
b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadz. działal. gospod.	33,10	27,73	8 970 987	34,00	323 512	10 999 408	28,48	9 213 622	29,12	9 420 669
c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem stęwnym	15,50	13,06	-	15,92	-	-	13,41	-	13,71	-
d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	6,76	5,57	4 337	6,95	779	5 411	5,72	4 453	5,85	4 555
e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	11,17	8,92	157 352	11,48	17 640	202 507	9,16	161 582	9,37	165 287
Od budowli	2%	2%	3 852 021	2%	192 852 399	3 857 048	2%	3 857 048	2%	3 857 048
			14 652 321			17 279 868		14 963 837		15 206 768

Kol. 5 - wysokość stawek na 2025 rok wynika z górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych obowiązujących w 2024 rok podwyższonych na rok 2025 o wskaźnik 2,7%. Jest to wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2024r - ogłoszony w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dn. 15.07.2024r. (M.P.2024, poz. 645)

* **(kol. 8)** - wysokość stawek na 2025 rok wynika ze stawek obowiązujących na 2024 rok powiększonych o wskaźnik 2,7%.

** **(kol. 10)** - wysokość stawek na 2025 rok wynika ze stawek obowiązujących na 2024 rok powiększonych o wskaźnik 5%.

** **(kol. 12)** - wysokość stawek na 2025 rok wynika ze stawek obowiązujących na 2024 rok powiększonych o wskaźnik 7%.

Wzrost dochodów na 2025 rok wg

- 1) wg stawki max (różnica pomiędzy poz. 4 -7) kwota: **2.627.547 zł**
- 2) wg wzrostu o 2,7% (różnica pomiędzy poz. 4 -9) kwota: **311.516 zł**
- 3) wg wzrostu o 5% (różnica pomiędzy poz. 4 -11) kwota: **554.447 zł**
- 4) wg wzrostu o 7% (różnica pomiędzy poz. 4 -13) kwota: **767.538 zł**

Sporządziła: Ewa Panek

Buk, dn. 2024.10.14

0,92	18 709
29,67	9 598 601
13,97	-
5,96	4 640
9,54	168 286
2%	3 857 048
	15 419 859