

Projekt

z dnia 28 sierpnia 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA I GMINY BUK**

z dnia 2024 r.

**w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych
i kanalizacyjnych w latach 2024 - 2028 dla Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o. w Buku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) w związku z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (t. j. Dz.U. z 2024 r., poz. 757) Rada Miasta i Gminy Buk uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w latach 2024 - 2027 dla Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o. w Buku stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XLI/356/2022 Rady Miasta i Gminy Buk z dnia 28 kwietnia 2022 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w latach 2022 - 2026 dla Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o. w Buku.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Buk

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miasta i Gminy Buk

z dnia.....2024 r.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych

w latach 2024 - 2028

I. URZĄDZENIA WODOCIĄGOWE

1. Projekt i budowa sieci wodociągowej w miejscowości Niepruszewo, ulica Jęczmienna:

- szacowany koszt inwestycji netto 189.677,29 zł,
- szacunkowy koszt inwestycji brutto 233.303,07 zł,
- źródło finansowania środki własne ZGK Sp z o. o., pożyczka WFOŚiGW, Środki
Miasta i Gminy Buk i inne zewnętrzne.

Okres realizacji inwestycji wyznaczono na lata 2027-2028.

2. Projekt i budowa sieci wodociągowej w miejscowości Wielkiej Wsi ul. Polna:

- szacowany koszt inwestycji netto 950.000,00 zł,
- szacunkowy koszt inwestycji brutto 1.168.500,00 zł,
- źródło finansowania środki własne ZGK Sp z o. o., pożyczka WFOŚiGW, Środki
Miasta i Gminy Buk i inne zewnętrzne.

Okres realizacji inwestycji wyznaczono na rok 2025.

3. Projekt i budowa sieci wodociągowej w miejscowości Wielkiej Wsi ul. Tęczowa, Jasna

- szacowany koszt inwestycji netto 450.000,00 zł,
- szacunkowy koszt inwestycji brutto 553.500,00 zł,
- źródło finansowania środki własne ZGK Sp z o. o., pożyczka WFOŚiGW, Środki
Miasta i Gminy Buk i inne zewnętrzne.

Okres realizacji inwestycji wyznaczono na lata 2027 - 2028.

4. Projekt i budowa sieci wodociągowej w miejscowości Niepruszewo, ulica Ogrodowa :

- szacowany koszt inwestycji netto 725.000,00 zł,
- szacunkowy koszt inwestycji brutto 891.750,00 zł,
- źródło finansowania środki własne ZGK Sp z o. o. i środki zewnętrzne.

Okres realizacji inwestycji wyznaczono na lata 2027-2028.

5. Projekt i budowa sieci wodociągowej w miejscowości Szewce, ulica Strumykowa:

- szacowany koszt inwestycji netto 300.000,00 zł,
- szacunkowy koszt inwestycji brutto 369.000,00 zł,
- źródło finansowania środki własne ZGK Sp z o. o., pożyczka WFOŚiGW, Środki
Miasta i Gminy Buk i inne zewnętrzne.

Okres realizacji inwestycji wyznaczono na rok 2025.

6. Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Dobieżyńce:

- szacowany koszt inwestycji netto 3.684.000,00 zł,

- szacunkowy koszt inwestycji brutto 4.531.320,00 zł,
- źródło finansowania środki własne ZGK Sp z o. o., pożyczka WFOŚiGW, Środki Miasta i Gminy Buk i inne zewnętrzne.

Okres realizacji inwestycji wyznaczono na lata 2024 - 2025.

7. Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Dakowach Suchych wraz z budową ujęcia wody:

- szacowany koszt inwestycji netto 7.600.000,00 zł,
- szacunkowy koszt inwestycji brutto 9.348.000,00 zł,
- źródło finansowania środki własne ZGK Sp z o. o., pożyczka WFOŚiGW, Środki Miasta i Gminy Buk i inne zewnętrzne.

Okres realizacji inwestycji wyznaczono na lata 2025-2026.

8. Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Szewcach wraz z infrastrukturą:

- szacowany koszt inwestycji netto 5.900.000,00 zł,
- szacunkowy koszt inwestycji brutto 7.257.000,00 zł,
- źródło finansowania środki własne ZGK Sp z o. o., pożyczka WFOŚiGW, Środki Miasta i Gminy Buk i inne zewnętrzne.

Okres realizacji inwestycji wyznaczono na lata 2026-2027.

9. Projekt i budowa sieci wodociągowej w miejscowości Buk, między ul. Otuską, a Dobieżyńską

- szacowany koszt inwestycji netto 1.500.000,00 zł,
- szacunkowy koszt inwestycji brutto 1.845.000,00 zł,
- źródło finansowania środki własne ZGK Sp z o. o., pożyczka WFOŚiGW, Środki Miasta i Gminy Buk i inne zewnętrzne.

Okres realizacji inwestycji wyznaczono na rok 2028.

10. Opomiarowanie sieci wodociągowej na terenie Aglomeracji Buk:

- szacowany koszt inwestycji netto 800.000,00 zł,
- szacunkowy koszt inwestycji brutto 984.000,00 zł,
- źródło finansowania środki własne ZGK Sp z o. o., pożyczka WFOŚiGW, Środki Miasta i Gminy Buk i inne zewnętrzne.

Okres realizacji inwestycji wyznaczono na lata 2025 - 2026.

11. Budowa Stacji Uzdatniania Wody w Wielkiej Wsi wraz z trzema ujęciami wody surowej i fotowoltaiką:

- szacowany koszt inwestycji netto 14.000.000,00 zł,
- szacunkowy koszt inwestycji brutto 17.220.000,00 zł,
- źródło finansowania środki własne ZGK Sp z o. o., pożyczka WFOŚiGW, Środki Miasta i Gminy Buk i inne zewnętrzne.

Okres realizacji inwestycji wyznaczono na lata 2026 - 2028 r.

12. Budowa studni nr 10 w miejscowości Buk wraz z infrastrukturą:

- szacowany koszt inwestycji netto 700.000,00 zł,
- szacunkowy koszt inwestycji brutto 861.000,00 zł,
- źródło finansowania środki własne ZGK Sp z o. o., pożyczka WFOŚiGW, Środki Miasta i Gminy Buk i inne zewnętrzne.

Okres realizacji inwestycji wyznaczono na lata 2025 - 2026.

13. Budowa studni nr 8A w miejscowości Buk:

- szacowany koszt inwestycji netto 650.000,00 zł,
- szacunkowy koszt inwestycji brutto 799.500,00 zł,
- źródło finansowania środki własne ZGK Sp z o. o., pożyczka WFOŚiGW, Środki Miasta i Gminy Buk i inne zewnętrzne.

Okres realizacji inwestycji wyznaczono na rok 2026.

14. Budowa studni nr 5 w miejscowości Kalwy:

- szacowany koszt inwestycji netto 750.000,00 zł,
- szacunkowy koszt inwestycji brutto 922.500,00 zł,
- źródło finansowania środki własne ZGK Sp z o. o., pożyczka WFOŚiGW, Środki Miasta i Gminy Buk i inne zewnętrzne.

Okres realizacji inwestycji wyznaczono na rok 2025.

15. Budowa studni nr 6 w miejscowości Kalwy wraz z infrastrukturą:

- szacowany koszt inwestycji netto 650.000,00 zł,
- szacunkowy koszt inwestycji brutto 799.500,00 zł,
- źródło finansowania środki własne ZGK Sp z o. o., pożyczka WFOŚiGW, Środki Miasta i Gminy Buk i inne zewnętrzne.

Okres realizacji inwestycji wyznaczono na rok 2026.

16. Projekt i budowa sieci wodociągowej w miejscowości Buk, ul. Wielkowiejska:

- szacowany koszt inwestycji netto 900.000,00 zł,
- szacunkowy koszt inwestycji brutto 1.107.000,00 zł,
- źródło finansowania środki własne ZGK Sp z o. o., pożyczka WFOŚiGW, Środki Miasta i Gminy Buk i inne zewnętrzne.

Okres realizacji inwestycji wyznaczono na lata 2025-2026.

17. Projekt i budowa sieci wodociągowej w miejscowości Buk, ul. Dworcowa i Przykop:

- szacowany koszt inwestycji netto 2.050.000,00 zł,
- szacunkowy koszt inwestycji brutto 2.521.500,00 zł,
- źródło finansowania środki własne ZGK Sp z o. o., pożyczka WFOŚiGW, Środki Miasta i Gminy Buk i inne zewnętrzne.

Okres realizacji inwestycji wyznaczono na lata 2025-2026.

18. Projekt i budowa sieci wodociągowej w miejscowości Dobieżyn, ul. Jarzębinowa:

- szacowany koszt inwestycji netto 650.000,00 zł,
- szacunkowy koszt inwestycji brutto 799.500,00 zł,
- źródło finansowania środki własne ZGK Sp z o. o., pożyczka WFOŚiGW, Środki Miasta i Gminy Buk i inne zewnętrzne.

Okres realizacji inwestycji wyznaczono na rok 2026.

19. Projekt i budowa sieci wodociągowej w Kalwach do terenów AG w Niepruszewie:

- szacowany koszt inwestycji netto 4.300.000,00 zł,

- szacunkowy koszt inwestycji brutto 5.289.000,00 zł,
- źródło finansowania środki własne ZGK Sp z o. o., pożyczka WFOŚiGW, środki Miasta i Gminy Buk i inne zewnętrzne.

Okres realizacji inwestycji wyznaczono na lata 2027-2028.

II. URZĄDZENIA KANALIZACYJNE

1. Projekt i rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Wielkiej Wsi:

- szacowany koszt inwestycji netto 10.888.888,00 zł,
- szacunkowy koszt inwestycji brutto 13.393.332,24 zł,
- źródło finansowania Pożyczka WFOŚ, środki zewnętrzne.

Okres realizacji inwestycji wyznaczono na lata 2024-2025

2. Projekt i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Niepruszewie wraz z fotowoltaiką oraz zagospodarowaniem osadów ściekowych:

- szacowany koszt inwestycji netto 25.780.750,00 zł,
- szacunkowy koszt inwestycji brutto 31.857.922,50 zł,
- źródło finansowania środki własne ZGK Sp z o. o., środki Miasta i Gminy Buk, środki unijne.

Okres realizacji inwestycji wyznaczono na lata 2025-2028.

3. Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Wielka Wieś, ul. Kwiatowa:

- szacowany koszt inwestycji netto 380.000,00 zł,
- szacunkowy koszt inwestycji brutto 467.400,00 zł,
- źródło finansowania środki własne ZGK Sp z o. o. i środki zewnętrzne.

Okres realizacji inwestycji wyznaczono na rok 2025.

4. Projekt i budowa sieci kanalizacji wraz z przykanalikami zakończonymi studniami włączeniowymi w Niepruszewie, ul. Jęczmienna, Pszeniczna.

- szacowany koszt inwestycji netto 1.700.000,00 zł,
- szacunkowy koszt inwestycji brutto 2.091.000,00 zł,
- źródło finansowania środki własne ZGK Sp z o. o. i środki zewnętrzne.

Okres realizacji wyznaczono na lata 2027-2028.

5. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami zakończonymi studniami włączeniowymi w Dobieżyń, etap II.

- szacowany koszt inwestycji netto 9.500.000,00 zł,
- szacunkowy koszt inwestycji brutto 11.685.000,00 zł,
- źródło finansowania środki własne ZGK Sp. z o. o., środki zewnętrzne.

Okres realizacji inwestycji wyznaczono na lata 2025-2027.

6. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Buk między ulicami Dobieżyńską, a Otuską:

- szacowany koszt inwestycji netto 1.790.000,00 zł,
- szacunkowy koszt inwestycji brutto 2.201.700,00 zł,
- źródło finansowania Środki własne ZGK Sp. z o. o., środki zewnętrzne.

Okres realizacji inwestycji wyznaczono na lata 2025-2028.

7. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej, rurociągu tłocznego wraz z przepompownią ścieków i szafą sterowniczą w miejscowości Buk, ul. Wielkowiejska:

- szacowany koszt inwestycji netto 1.550.000,00 zł,
- szacunkowy koszt inwestycji brutto 1.906.500,00 zł,
- źródło finansowania Środki własne ZGK Sp. z o. o., środki zewnętrzne

Okres realizacji inwestycji wyznaczono na lata 2025-2026.

8. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej, rurociągu tłocznego wraz z przepompownią ścieków i szafką sterowniczą w miejscowości Wielka Wieś, ul. Wiśniowa i ul. Strzelecka:

- szacowany koszt inwestycji netto 2.550.000,00 zł,
- szacunkowy koszt inwestycji brutto 3.136.500,00 zł,
- źródło finansowania środki własne ZGK Sp. z o. o., środki zewnętrzne.

Okres realizacji inwestycji wyznaczono na lata 2025-2026.

9. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej, rurociągu tłocznego wraz z przepompownią w miejscowości Wielka Wieś, ul. Św. Rocha.

- szacowany koszt inwestycji netto 3.280.000,00 zł,
- szacunkowy koszt inwestycji brutto 4.034.400,00 zł,
- źródło finansowania środki własne ZGK Sp. z o. o., środki zewnętrzne.

Okres realizacji inwestycji wyznaczono na lata 2025-2026.

10. Magazyny energii oczyszczalnia Buk, SUW Buk, dołożenie paneli do Dobieżyna - aglomeracja bukowska. Stacja Uzdatniania Wody Kalwy, Dakowy Suche, Szewce - fotowoltaika.

- szacowany koszt inwestycji netto 2.500.000,00 zł,
- szacunkowy koszt inwestycji brutto 3.075.000,00 zł,
- źródło finansowania środki własne ZGK Sp. z o. o., środki zewnętrzne.

Okres realizacji inwestycji wyznaczono na lata 2025-2028.

11. Sieć kanalizacji sanitarnej od tłoczni do figurki w miejscowości Kalwy:

- szacowany koszt inwestycji netto 800.000,00 zł,
- szacunkowy koszt inwestycji brutto 984.000,00 zł,
- źródło finansowania środki własne ZGK Sp. z o. o., środki zewnętrzne.

Okres realizacji inwestycji wyznaczono na lata 2025-2027.

12. Sieć kanalizacji sanitarnej w miejscowości Cieśle:

- szacowany koszt inwestycji netto 900.000,00 zł,
- szacunkowy koszt inwestycji brutto 1.107.000,00 zł,
- źródło finansowania środki własne ZGK Sp. z o. o., środki zewnętrzne.

Okres realizacji inwestycji wyznaczono na lata 2027-2028.

13. Sieć kanalizacji sanitarnej na terenach AG w Niepruszewie:

- szacowany koszt inwestycji netto 28.000.000,00 zł,
- szacunkowy koszt inwestycji brutto 34.440.000,00 zł,
- źródło finansowania środki własne ZGK Sp. z o. o., środki zewnętrzne.

Okres realizacji inwestycji wyznaczono na lata 2027-2028.

III. POZOSTAŁE INWESTYCJE

1. Fotowoltaika na terenie aglomeracji:

- szacowany koszt inwestycji netto 320.000,00 zł,
- szacunkowy koszt inwestycji brutto 393.600,00 zł,
- źródło finansowania środki własne ZGK Sp z o. o., pożyczka WFOŚiGW, środki
Miasta i Gminy Buk i inne zewnętrzne.

Okres realizacji inwestycji wyznaczono na lata 2025-2028.

2. Fotowoltaika poza terenem aglomeracji:

- szacowany koszt inwestycji netto 600.000,00 zł,
- szacunkowy koszt inwestycji brutto 738.000,00 zł,
- źródło finansowania środki własne ZGK Sp z o. o., pożyczka WFOŚiGW, środki
Miasta i Gminy Buk i inne zewnętrzne.

Okres realizacji inwestycji wyznaczono na lata 2025-2028.

Uzasadnienie do uchwały Nr

Rady Miasta i Gminy Buk

z dnia 2024 r.

w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w latach 2024 - 2028 dla Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o. w Buku

Pismem z dnia 5 sierpnia 2024 r. Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. zaproponował zmiany dotyczące wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych przyjętego Uchwałą Nr XLI/356/2022 Rady Miasta i Gminy Buk z dnia 28 kwietnia 2022 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w latach 2022 - 2026 dla Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o. w Buku.

Zmiany związane są z wyznaczeniem innych terminów realizacji inwestycji, co pozwoli dostosować i powiązać plany inwestycyjne z okresami ogłoszeń naborów o dofinansowanie infrastruktury wodno-kanalizacyjnej.

Zgodnie z art. 21 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków projekt uchwały przesłany został do zaopiniowania Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 28 sierpnia 2024 r., znak P.RZT.76.26.2024.FK wydał opinię nt. przedmiotu uchwały.

Powołując się na powyższe zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Sekretarz Miasta i Gminy Buk

Aleksandra Wawrzyniak