

Projekt

z dnia 2 sierpnia 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA I GMINY BUK**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w Kalwach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024, poz. 609 ze zm.) i art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) Rada Miasta i Gminy Buk uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Miasto i Gminę Buk nieruchomości położonej w Kalwach, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 56/17 o powierzchni 0,0500 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta numer PO1S/00035674/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Buk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr

Rady Miasta i Gminy Buk

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w Kalwach.

Miasto i Gmina Buk nabywa nieruchomość położoną w Kalwach, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 56/17 o powierzchni 0,0500 ha, zapisaną w księdze wieczystej numer PO1S/000035674/5. Nieruchomość stanowi teren bezpośrednio przylegający do stawu gminnego, działki nr 57, obrębu Kalwy i powstała szansa wykorzystania obu nieruchomości gminnych na cele rekreacyjne służące mieszkańcom sołectwa.

Cena nabycia nieruchomości została ustalona w drodze negocjacji na kwotę 60.000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych). Nabycie następuje od osoby fizycznej.

Burmistrz Miasta i Gminy Buk zgodnie z Uchwałą Nr L/305/10 Rady Miasta i Gminy Buk z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta i Gminy Buk (tj. Dz.Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2013 r., poz. 5682 ze zm.) posiada uprawnienia do nabywania nieruchomości w trybie umowy kupna, do jej wartości netto w wysokości 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesięciu tysięcy złotych), stąd do nabycia opisanej w/w nieruchomości niezbędna jest niniejsza uchwała.

Powołując się na powyższe zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.