

**Projekt**

z dnia 9 maja 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA I GMINY BUK**

z dnia 17 maja 2024 r.

**w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej**

Na podstawie art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609) Rada Miasta i Gminy Buk uchwala co następuje:

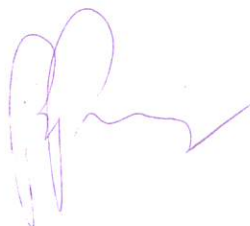
§ 1. W celu poddania społecznej kontroli spraw związanych z zaspokajaniem potrzeb mieszkaniowych na terenie Miasta i Gminy Buk, powołuje się Społeczną Komisję Mieszkaniową w następującym składzie:

1. radny ..... przewodniczący,
2. radny ..... członek,
3. radny ..... członek,
4. radny ..... członek.

§ 2. Zakres i tryb działania komisji oraz sposób obsługi techniczno-administracyjnej określa regulamin stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Traci moc uchwała Nr IV/36/2019 Rady Miasta i Gminy Buk z dnia 05 lutego 2019 r. w sprawie: powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miasta i Gminy Buk  
z dnia 17 maja 2024 r.

**REGULAMIN**  
**działania Społecznej Komisji Mieszkaniowej Miasta i Gminy Buk**

1. Zakres działania komisji:

- 1) Opiniowanie i kwalifikowanie wniosków osób ubiegających się o przydział lokali mieszkalnych i socjalnych.
- 2) Współuczestniczenie w opracowywaniu list osób uprawnionych do zawarcia umów najmu lokali mieszkalnych i socjalnych.
- 3) Rozpatrywanie zgłoszonych zastrzeżeń do projektów list.

2. Tryb działania komisji:

- 1) Pracami komisji kieruje przewodniczący.
- 2) Komisja obraduje raz w kwartale, z wyjątkiem sytuacji, w których w danym kwartale nie zostaną złożone nowe wnioski: a w uzasadnionych przypadkach według istniejących potrzeb – częściej.
- 3) Wnioski, ustalenia i decyzje zapadają większością głosów przy udziale minimum połowy składu komisji.
- 4) Obsługę komisji prowadzi Inspektor ds. gospodarki komunalnej i mieszkaniowej w Urzędzie Miasta i Gminy w Buku.

Uzasadnienie do uchwały Nr .....

Rady Miasta i Gminy Buk

z dnia 17 maja 2024 r.

w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej

Jednym z zadań Miasta i Gminy Buk jest zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych ludności. Brak mieszkań, trudna sytuacja ekonomiczna gospodarstw domowych, brak wystarczających środków finansowych pozwalających na budowę i utrzymanie mieszkań komunalnych powodują, że zadanie to jest bardzo trudne do realizacji. Stąd powyższe zadanie winno być poddane społecznej kontroli i w tym celu zgodnie z § 10 Załącznika nr 1 do uchwały Nr XIII/101/2019 Rady Miasta i Gminy Buk z dnia 26 listopada 2019 r. dotyczącego zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Buk, Rada Miasta i Gminy Buk powinna powołać Społeczną Komisję Mieszkaniową, która będzie miała charakter komisji doraźnej Rady.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Sekretarz Miasta i Gminy Buk

*Aleksandra Wawrzyniak*